

STAROSTA HAJNOWSKI

ul. Aleksęgo Zina 1
17 - 200 Hajnówka
AB.6740.328.2012

Hajnówka, dnia 04.06.2013r.

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.05.2013r. Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, 17 – 230 Białowieża ul. Kolejowa-Wejmutka w sprawie przeniesienia pozwolenia na budowę

przenosi się w całości

za zgodą stron pozwolenie na budowę wieży widokowej na terenie działki ozn. nr geod. 889/3 położonej w Białowieży przy ul. Waszkiewicza 2, gm. Białowieża.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31.05.2013r. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków wystąpiło do Starosty Hajnowskiego o przeniesienie pozwolenia na budowę nr 307/12 (znak AB.6740.328.2012) z dnia 15.10.2012r. o pozwoleniu na budowę wieży widokowej na terenie działki ozn. nr geod. 889/3 położonej w Białowieży przy ul. Waszkiewicza 2, gm. Białowieża.

Zgodnie z załączonym do wniosku oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane inwestor dysponuje w/w działką, na której będzie realizowana przedmiotowa inwestycja.

Gmina Białowieża, na rzecz której zostało wydane przedmiotowe pozwolenie na budowę wyraziła zgodę na jego przeniesienie na rzecz Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, który zobowiązał się do przejścia wszystkich warunków w nim zawartych.

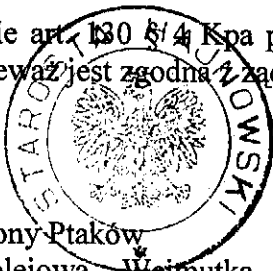
Wobec powyższego stanu faktycznego i prawnego orzeka się jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 130 § 4 Kpa podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Otrzymują:

1. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
17 – 230 Białowieża, ul. Kolejowa – Wejmutka
Adres do korespondencji: 15 – 471 Białystok ul. Ciepła 17
2. Gmina Białowieża
17 – 230 Białowieża ul. Sportowa 1
3. a / a



Z up. STAROSTY

mgr inż. Ireneusz Kiendys
NACZELNIK
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 4
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. nr 225 poz. 1635) – organizacja pożytku publicznego.

AB.6740.328.2012

czytaj i dok. projektów

DECYZJA NR 307/12

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.10.2012r.

**Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę**

dla : **GMINY BIAŁOWIEŻA**
17 – 230 BIAŁOWIEŻA UL. SPORTOWA 1

- wieży widokowej (kat. obiektu VIII) na terenie działki ozn. nr geod. 889/3 położonej w Białowieży przy ul. Waszkiewicza 2, gm. Białowieża.

Projektanci: Pani mgr inż. architekt Anna - Maria Lebedzińska - Łuksza nr upr. proj. BŁ/112/01 w specjalności architektonicznej, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. PD/0122, Pan Dariusz Kiluk nr upr. proj. PDL/0001/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BO/0206/04,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) ~~szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
- 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 4) ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
- 7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

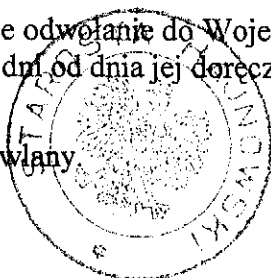
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka ozn. nr geod. 889/3.

Uzasadnienie

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji na podstawie art. 107 § 4 KPA, ponieważ decyzja uwzględnia wnioski w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik nr 1 - projekt budowlany



Z up. STAROSTY

mgr inż. Ireneusz Kiendys
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Otrzymują:

1. Gmina Białowieża
17 – 230 Białowieża ul. Sportowa 1
zał. nr 1
2. a/a – zał. nr 1

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 225 poz. 1635) - jednostka samorządu terytorialnego.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane,

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

STAROSTA HAJNOWSKI
ul. Aleksiego Zina 1
17 - 200 Hajnówka

Hajnówka, dnia 04.06.2013r.

AB.6740.327.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.05.2013r. Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, 17 – 230 Białowieża ul. Kolejowa-Wejmutka w sprawie przeniesienia pozwolenia na budowę

przenosi się w całości

za zgodą stron pozwolenie na budowę wieży widokowej na terenie działki ozn. nr geod. 372 położonej w Białowieży przy ul. Mostowej, gm. Białowieża.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31.05.2013r. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków wystąpiło do Starosty Hajnowskiego o przeniesienie pozwolenia na budowę nr 306/12 (znak AB.6740.327.2012) z dnia 15.10.2012r. o pozwoleniu na budowę wieży widokowej na terenie działki ozn. nr geod. 372 położonej w Białowieży przy ul. Mostowej, gm. Białowieża.

Zgodnie z załączonym do wniosku oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane inwestor dysponuje w/w działką, na której będzie realizowana przedmiotowa inwestycja.

Gmina Białowieża, na rzecz której zostało wydane przedmiotowe pozwolenie na budowę wyraziła zgodę na jego przeniesienie na rzecz Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, który zobowiązał się do przejścia wszystkich warunków w nim zawartych.

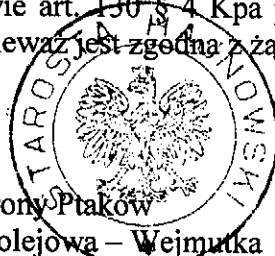
Wobec powyższego stanu faktycznego i prawnego orzeka się jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 130 § 4 Kpa podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Otrzymują:

1. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
17 – 230 Białowieża, ul. Kolejowa – Wejmutka
Adres do korespondencji: 15 – 471 Białystok ul. Ciepła 17
2. Gmina Białowieża
17 – 230 Białowieża ul. Sportowa 1
3. a / a



Z up. STAROSTY
mgr inż. Ireneusz Kiendys
NACZELNIK
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 4
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. nr 225 poz. 1635) – organizacja pożytku publicznego.

DECYZJA NR 306/12

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.10.2012r.

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla: **GMINY BIAŁOWIEŻA**
17 - 230 BIAŁOWIEŻA UL. SPORTOWA 1

- wieży widokowej (kat. obiektu VIII) na terenie działki ozn. nr geod. 372 położonej w Białowieży przy ul. Mostowej, gm. Białowieża.

Projektanci: Pani mgr inż. architekt Anna - Maria Lebedzińska - Łuksza nr upr. proj. BŁ/112/01 w specjalności architektonicznej, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. PD/0122, Pan Dariusz Kiluk nr upr. proj. PDL/0001/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BO/0206/04,.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) ~~szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
- 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 4) ~~szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
- 7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

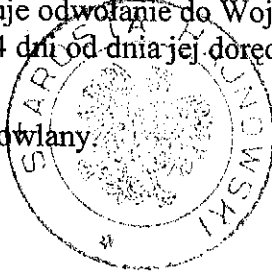
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka ozn. nr geod. 372.

Uzasadnienie

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji na podstawie art. 107 § 4 KPA, ponieważ decyzja uwzględnia wnioski w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik nr 1 - projekt budowlany.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Ireneusz Kiendyś
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

Otrzymują:

1. Gmina Białowieża
17 – 230 Białowieża ul. Sportowa 1
zał. nr 1
2. a/a – zał. nr 1

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. nr 225 poz. 1635) - jednostka samorządu terytorialnego.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

4.06.2013
STAROSTA HAJNOWSKI

ul. Aleksego Zina 1
17 - 200 Hajnówka

Hajnówka, dnia 03.06.2013r.

AB.6740.326.2012

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.05.2013r. Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, 17 - 230 Białowieża ul. Kolejowa-Wejmutka w sprawie przeniesienia pozwolenia na budowę

przenosi się w całości

za zgodą stron pozwolenie na budowę wieży widokowej na terenie działki ozn. nr geod. 40 położonej w Białowieży przy ul. Waszkiewicza, gm. Białowieża.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31.05.2013r. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków wystąpiło do Starosty Hajnowskiego o przeniesienie pozwolenia na budowę nr 305/12 (znak AB.6740.326.2012) z dnia 15.10.2012r. o pozwoleniu na budowę wieży widokowej na terenie działki ozn. nr geod. 40 położonej w Białowieży przy ul. Waszkiewicza, gm. Białowieża.

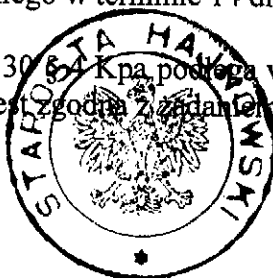
Zgodnie z załączonym do wniosku oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane inwestor dysponuje w/w działką, na której będzie realizowana przedmiotowa inwestycja.

Gmina Białowieża, na rzecz której zostało wydane przedmiotowe pozwolenie na budowę wyraziła zgodę na jego przeniesienie na rzecz Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, który zobowiązał się do przejścia wszystkich warunków w nim zawartych.

Wobec powyższego stanu faktycznego i prawnego orzeka się jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 130 § 4 Kpa podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.



Otrzymują:

1. Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
17 - 230 Białowieża, ul. Kolejowa - Wejmutka
Adres do korespondencji: 15 - 471 Białystok ul. Ciepła 17
2. Gmina Białowieża
17 - 230 Białowieża ul. Sportowa 1
3. a / a

Z up. STAROSTY

mgr inż. Ireneusz Kiendys
NACZELNIK
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

AB.6740.326.2012

DECYZJA NR 305/12

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.10.2012r.

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę

dla : **GMINY BIAŁOWIEŻA**
17 – 230 BIAŁOWIEŻA UL. SPORTOWA 1

- wieży widokowej (kat. obiektu VIII) na terenie działki ozn. nr geod. 40 położonej w Białowieży przy ul. Waszkiewicza, gm. Białowieża.

Projektanci: Pani mgr inż. architekt Anna - Maria Lebidzińska - Łuksza nr upr. proj. BŁ/112/01 w specjalności architektonicznej, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. PD/0122, Pan Dariusz Kiluk nr upr. proj. PDL/0001/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BO/0206/04,.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) ~~szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
- 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 3) ~~terminy rozbiórki:~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 4) ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
- 5) ~~inwestor jest zobowiązany:~~
 - a) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
- 7) ~~kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

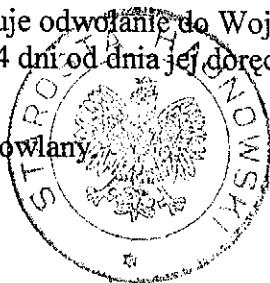
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmujące nieruchomości: działka ozn. nr geod. 40.

Uzasadnienie

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji na podstawie art. 107 § 4 KPA, ponieważ decyzja uwzględnia wnioski w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik nr 1 - projekt budowlany



Z up. STAROSTY
mgr inż. Ireneusz Kiendys
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Otrzymują:

1. Gmina Białowieża
17 – 230 Białowieża ul. Sportowa 1
zał. nr 1
2. Szkoła Podstawowa
17 – 230 Białowieża ul. Waszkiewicza 2
3. a/a – zał. nr 1

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. nr 225 poz. 1635) - jednostka samorządu terytorialnego.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Białowieża, 27 marca 2012 r.

ŚR.6220.3.2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), 63 ust. 1 i 2, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 3, art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1297)

postanawiam

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: - budowie wieży widokowej nr 1 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów : 889/3, położonej w Białowieży, przy ulicy Waszkiewicza nr 2

- budowie wieży widokowej nr 2 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów : 372 położonej w Białowieży, przy ulicy Mostowej (rejon mostu na rzece Narewka)

- budowie wieży widokowej nr 3 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów : 40, położonej w Białowieży, przy ulicy Waszkiewicza (rejon mostu na rzece Narewka)

w ramach realizacji projektu p. n. : „Narewka- rzeka życia”

UZASADNIENIE

W dniu 6 marca 2012 r. na wniosek Gminy Białowieża, wszczęto postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanej inwestycji polegającej na:

- budowie wieży widokowej nr 1 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów : 889/3, położonej w Białowieży, przy ulicy Waszkiewicza nr 2

- budowie wieży widokowej nr 2 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów : 372 położonej w Białowieży, przy ulicy Mostowej (rejon mostu na rzece Narewka)

- budowie wieży widokowej nr 3 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów : 40, położonej w Białowieży, przy ulicy Waszkiewicza (rejon mostu na rzece Narewka)

w ramach realizacji projektu p. n. : „Narewka- rzeka życia”

Do wniosku załączone zostały dokumenty wymagane ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1297), przedsięwzięcie to nie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących znacząco

środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227). Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno- błotnych, obszarach czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży , obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wodnych i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach , na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia , obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Ponadto nie wiąże się ono ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym), długotrwałym, nieodwracalnym i skumulowanym oddziaływaniem związanym z emisją, wykorzystaniem zasobów naturalnych, wystąpieniem awarii przemysłowej. W związku z tym, **stwierdzono, że w/w przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska , nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi oraz na obszar Natura 2000.**

Mając na uwadze przedstawione wyżej uwarunkowania uznano za zasadne odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie

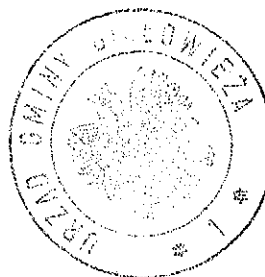
Otrzymują:

1. Wnioskodawca

Do wiadomości:

1. RDOŚ Białystok

2. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hajnówce



[Signature]
mgr Dariusz Dutkowski
Zastępca Wójta